



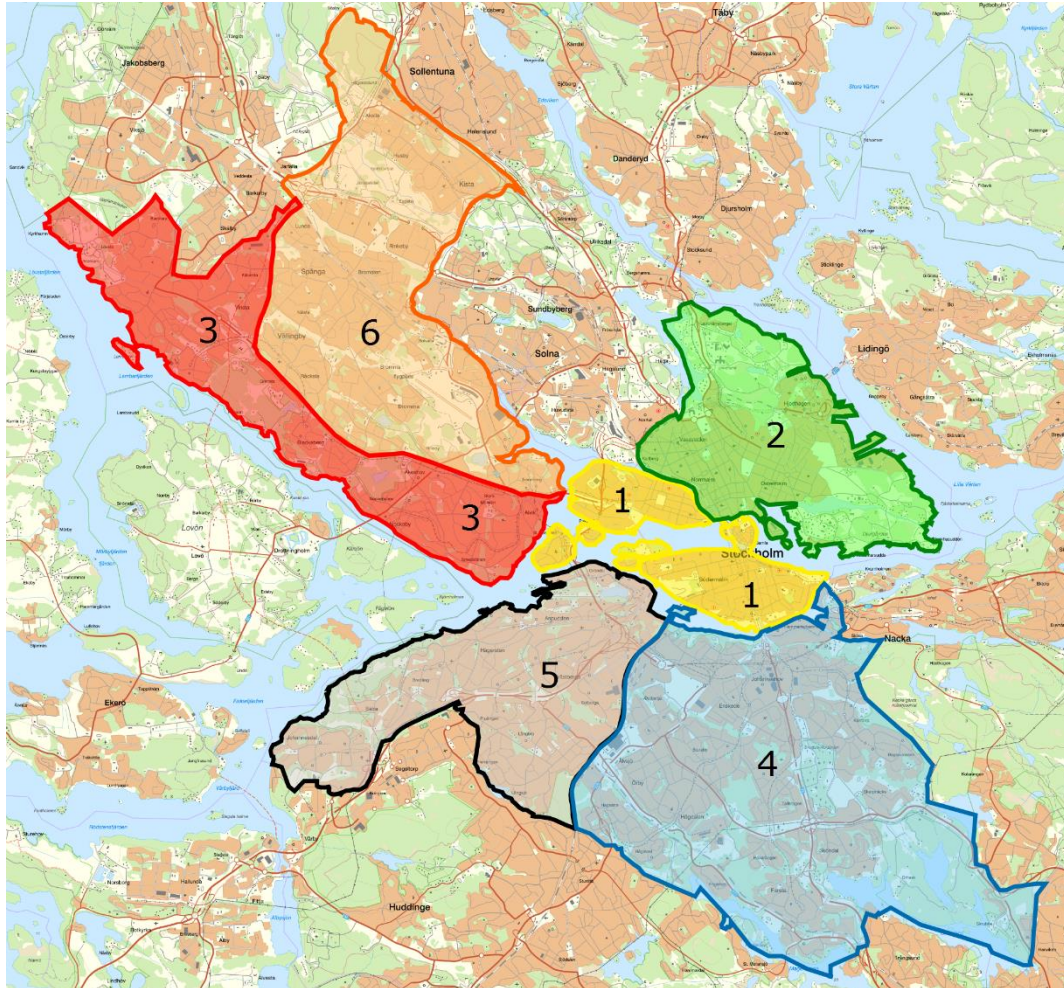
Storstockholms
brandförsvär

Storstockholms brandförsvär

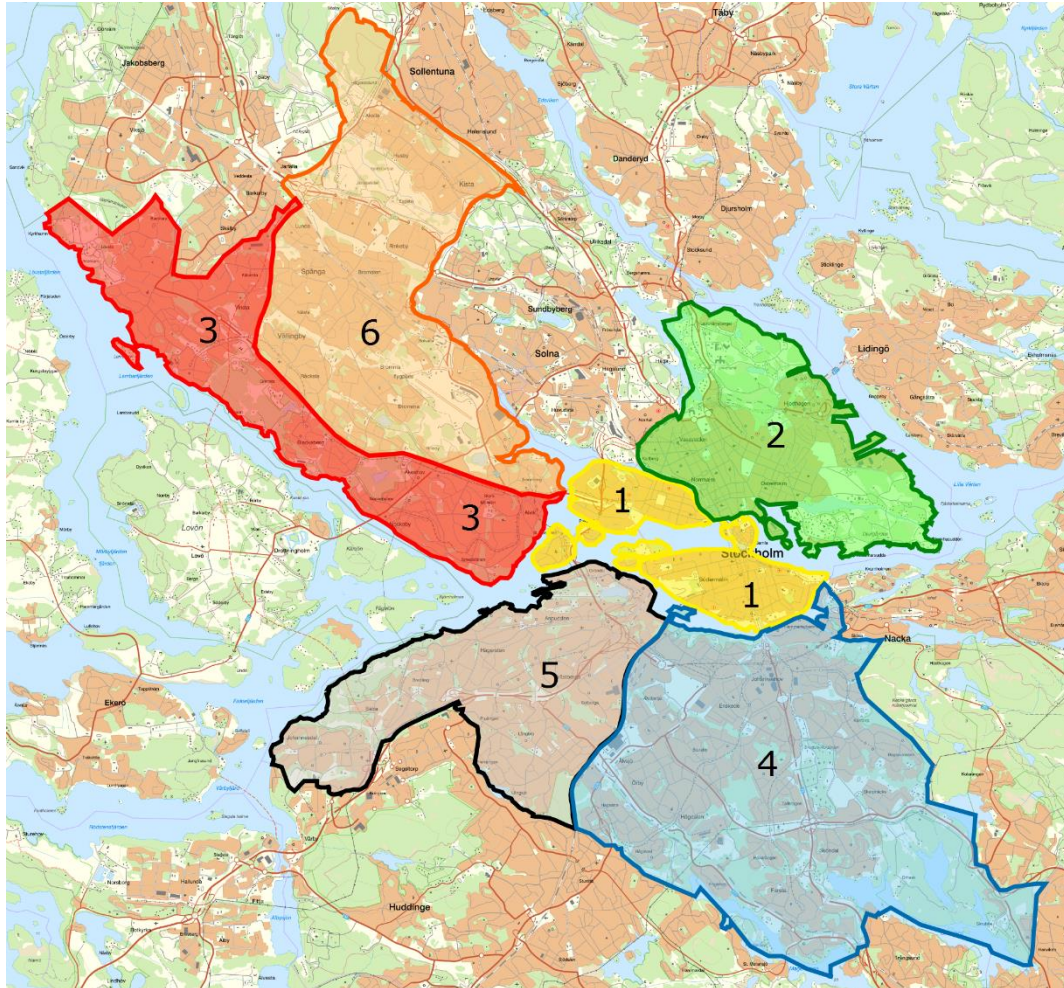
Vi skapar trygghet!

karin.kebbe-helin@ssbf.brand.se

Upphandling av SSBF:s sotningsverksamhet (Sthlm stad)



Ny modell för upphandling, pga.



- Översyn av
sotningsverksamheten
- Ny lagstiftning (LUK
& Kommunallagen)
- Kommunens ansvar
har tydliggjorts

Lag (2016:1147) om upphandling av koncessioner (LUK)

From december 2016 har upphandling av sotningsverksamhet styrts av LUK

För många kommuner första upphandling enligt LUK

Passa på att göra ett bra förarbete!



Kommunallag (2017:725)

10 kap.

- **8 §** När skötseln av en kommunal angelägenhet genom avtal har lämnats över till en privat utförare, ska kommunen eller regionen kontrollera och följa upp verksamheten.
- **9 §** Om en kommun eller en region sluter avtal med en privat utförare, ska kommunen eller regionen genom avtalet tillförsäkra sig information som gör det möjligt att ge allmänheten insyn i den verksamhet som lämnas över.

Upphandlingsteamet



Leif Olofsson

Upphandlingsansvarig, inköpsstrateg



Jan Tomtin

Brandinspektör, sotningssamordnare



Karin Kebbe Helin

Skorstensfejartekniker, sotningssamordnare



Inledning..

” Du ska väl inte behöva hålla på och pendla så långt?!

Trasan, enhetschef förebyggande på Storstockholms brandförsvär, i förbigående i lunchkön, under ett samverkansmöte i Norrtälje för sotningssamordnare i regionen 2017.

”Hej! Du vet det där du sa om att jag inte skulle behöva pendla så långt.. ”

Jag, på telefon 2018, fortfarande anställd som sotningssamordnare i Norrtälje.

Slut på pendlingen- början på ngt nytt



Översyn av sotningsverksamheten i Storstockholms medlemskommuner

- Översyn av sotningsverksamheten
- Plan för en hållbar sotningsverksamhet- en målbild
- Hur når vi den önskade sotningsverksamheten (målbilden) ?
 - **Jo, genom en bra upphandling!**

En bra upphandling

1. Tydlig målbild (resultat av förarbetet)
2. Upphandlingsteam, upphandlare + sotningssamordnare
3. Ändamålsenliga krav och bedömningskriterier
4. Uppföljning enligt samverkansdokument



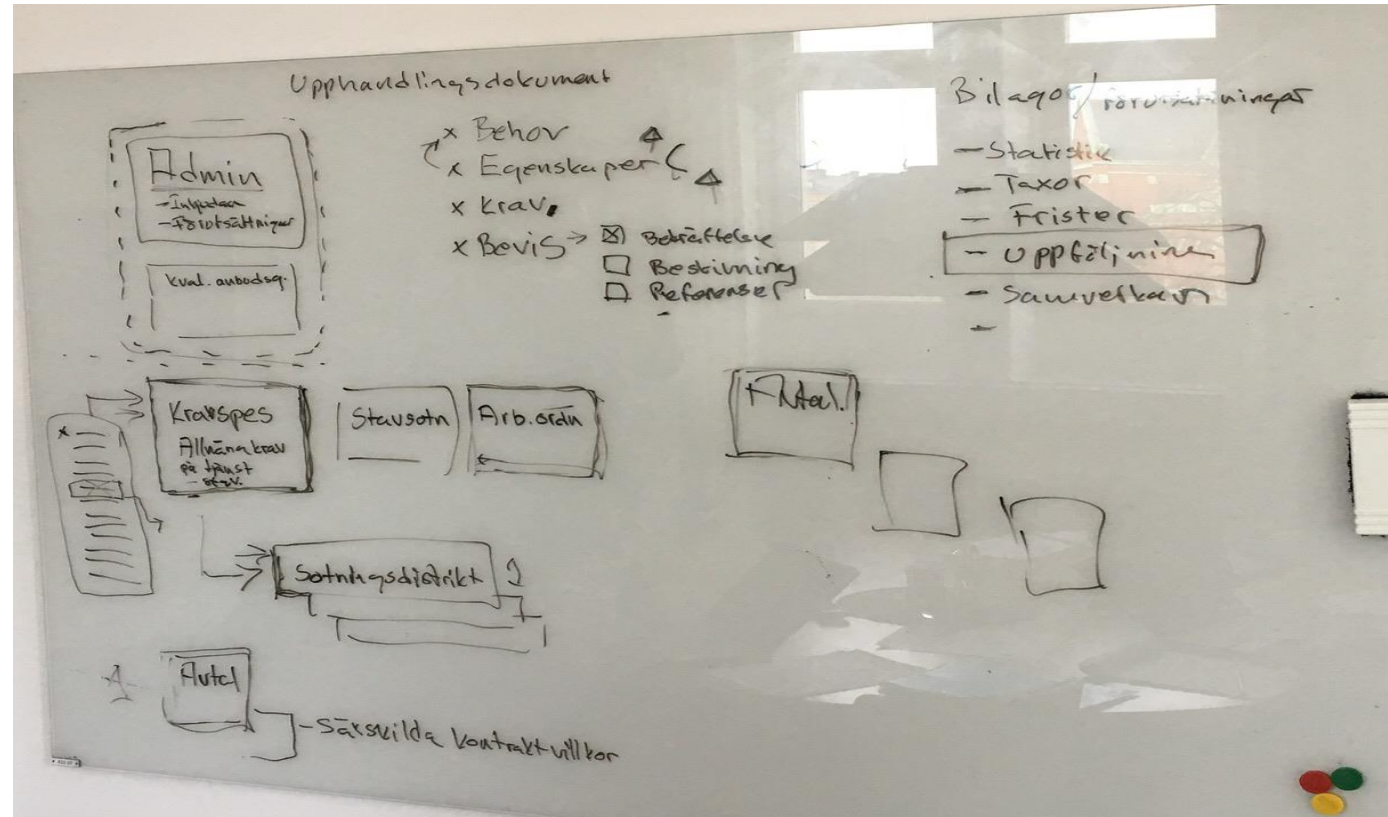
1. Tydlig målbild (*resultat från översyn av sotningsverksamheten*)

- Samordna sotningstjänsterna
- Revidera sotningsfrister
- Ändamålsenligt stora och avgränsade distrikt
- Revidera taxan
- Sotningsverksamhetens miljöpåverkan ?   
- Äga en digital plattform för kontrollboken

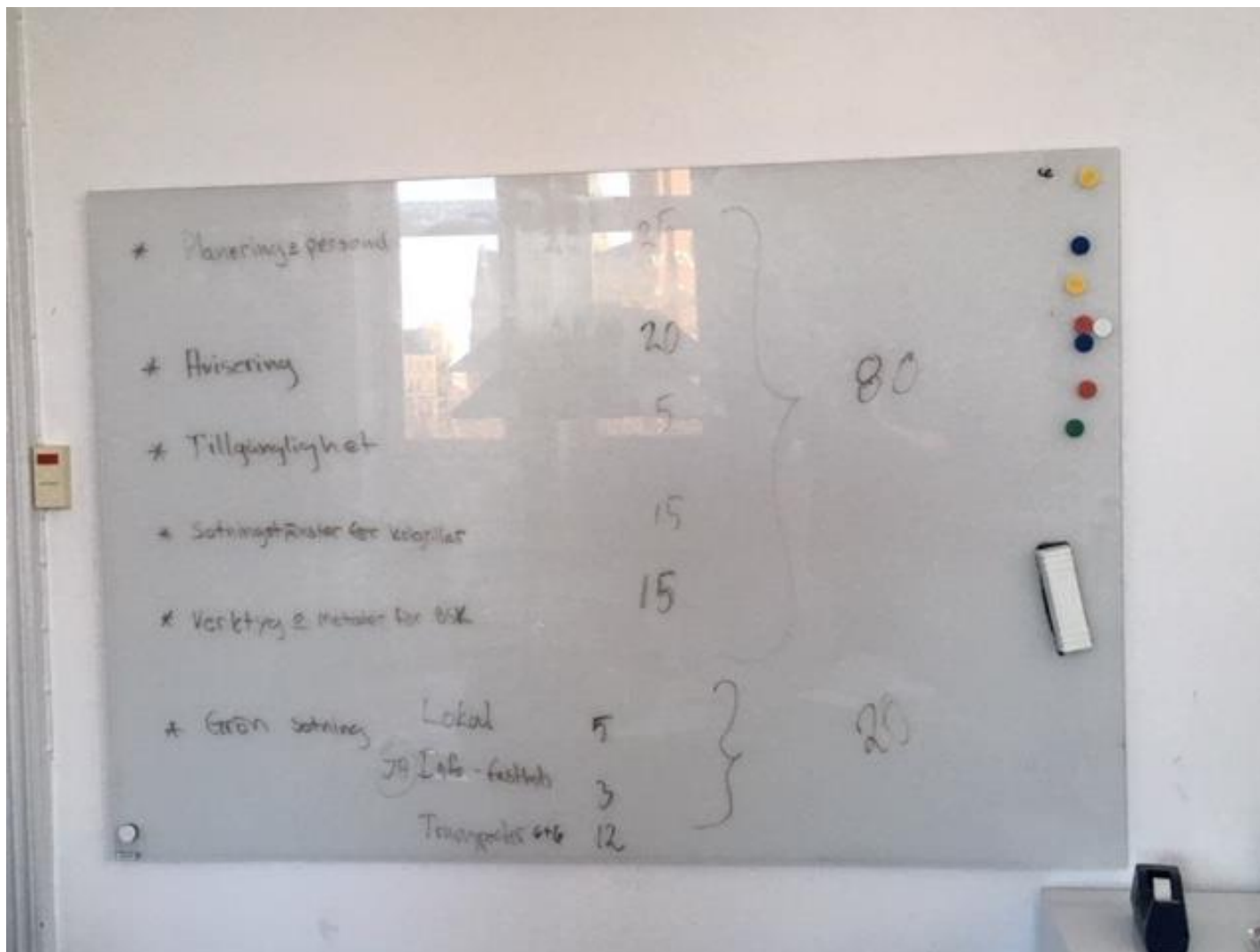
2. Upphandlingsteam, upphandlare och sotningssamordnare



SSBF:s målbild bakas in i upphandlingsmallar

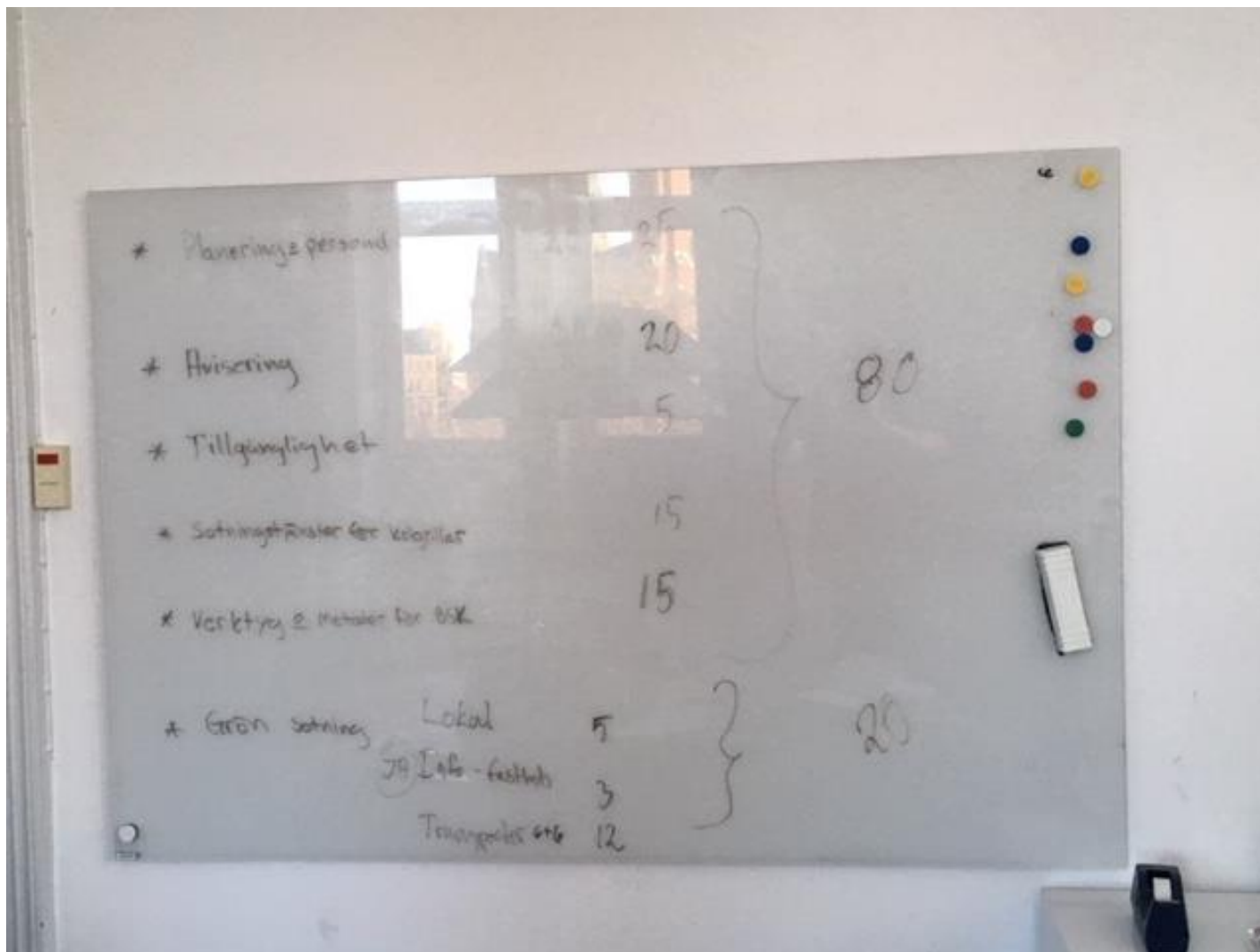


3. Ändamålsenliga krav och bedömningskriterier



* Planeringsperson	25	}	80
* Hysring	20		
* Tillgänglighet	5		
* Sotningsrör för köpilar	15		
* Verktyg & material för BSK	15		
* Grön sötning	Lokal 5	}	20
	7A Info - fasthåll 3		
	Tvångsöls +6 12		

3. Ändamålsenliga krav och bedömningskriterier



* Planeringsperson	25	}	80
* Avisering	20		
* Tillgänglighet	5		
* Sotningstjänster för köpilar	15		
* Verktyg & metoder för bsk	15		
* Grön sotning		}	20
Lokal	5		
7A Info-fästeh	3		
Trängsel +6	12		

- Avisering
- Tillgänglighet
- Sotningstjänster för kolgrillar
- Verktyg och metoder för bsk
- Grön sotning

Exempel på ett bedömningskriterium – Avisering

Bakgrund och krav

Modeller för avisering har av tradition styrts av kommunen och följt det som angivits i SKL och SSR:s arbetsordningar som tagits fram som komplement till avtal.

Sotningsverksamheten och samhället har förändrats och fastighetsägarens ansvar har stärkts i lagstiftning.

SSBF vill skapa möjlighet för Leverantören att hitta nya modeller för avisering av sotningstjänster.

Beskrivning av utvärdering

Anbudsgivaren beskriver sina rutiner för avisering av rengöring (sotning) respektive brandskyddskontroll till villor, flerfamiljshus, storkök och stora köpcentrum.

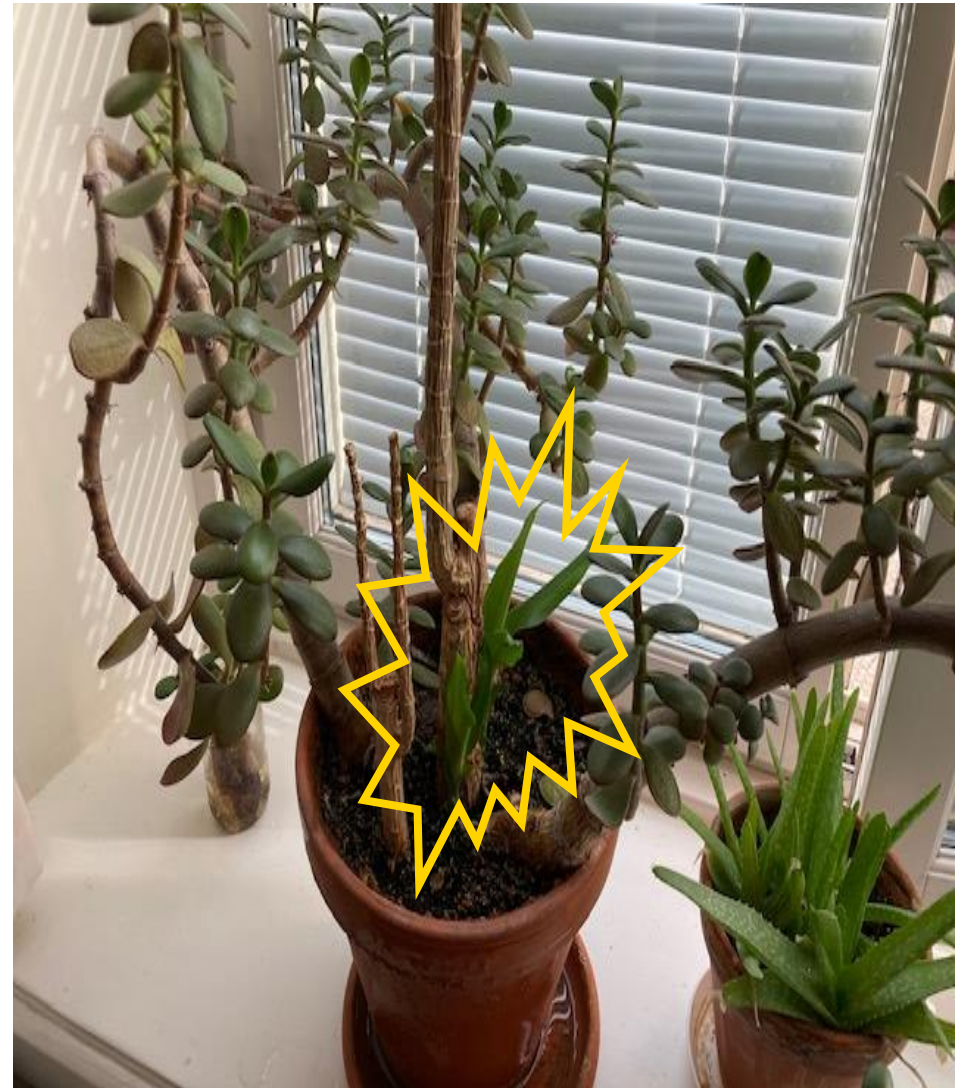
Faktorer som påverkar bedömningen är:

- Modeller för avisering som ökar fastighetsägarens delaktighet, medvetenhet och ansvarskänsla för sitt brandskydd
- Modeller för avisering som skapar bra förutsättningar för en hög tillträdesgrad
- Modeller för avisering som är tydliga och kundvänliga
- Modeller för avisering som skapar förutsättningar för en bra arbetsmiljö för arbetstagarna
- Flera olika informationskanaler för avisering

Sammanfattning

- Förarbete (översyn av sotningsverksamheten)
 - Målbild
 - Ändamålsenliga krav och bedömningskriterier
 - Samverkansavtal om uppföljning av verksamheten
 - Säkra kontrollboken (en egen historia...)
-
- Det tar tid! Ska få ta tid! Lång framförhållning!

SSBF:s sotarblomma



Gallra det som är visset så får det nya blomma!



SSBF:s framtid, en hållbar sotningsverksamhet

